

# 미 연준 “조기 금리인상 전망”... 코스피 하락·국고채 금리 상승

### 당초보다 1년 이른 2023년 2차례 한은 “예상보다 매파적... 금융시장 불안요소 모니터링 강화 등 조치”

미국 중앙은행인 연방준비제도(Fed·연준)가 조기 금리 인상을 시사하면서 글로벌 증시가 요동치고 달러 가치와 국고채 금리가 일제히 상승했다. 한국은행은 “예상보다 매파적”이라며 즉각 시장 불안 요소에 대한 모니터링을 강화하겠다고 밝혔다.

연준은 16일(현지시간) ‘제로금리’를 유지하되 향후 금리 인상 시기는 물가 상승 등으로 당초보다 1년 이른 2023년 이 될 것으로 전망했다. 연준은 이틀간 통화정책회의인 연방공개시장위원회(FOMC) 정례회의를 연 뒤 내놓은 점도표(dot plot)에서 2023년 두 차례 금리 인상이 이뤄질 것으로 전망했다. 2023년까지 제로금리 수준을 유지할 것이라는 기존 입장보다 인상 시점이 앞당겨진 것이다.

점도표는 FOMC 위원들의 향후 금리 전망을 보여주는 지표다. FOMC 위원 18명 가운데 13명이 2023년 금리를 인상할 것으로 예상했다. 그중 11명은 최소 두 차례 금리 인상이 있을 것으로 전망했다.

미국의 경제·물가 전망도 우려적이다. 연준은 올해 물가상승률 전망치를 지난 3월 예상한 2.4%에서 연말까지



### 미 연준 뉴스에 원·달러 환율 13.2원 급등

17일 오전 서울 증주 을지로 하나은행 본점 딜링룸에서 한 외환 딜러가 시황판 내 미국 연방준비제도(Fed·연준) 관련 뉴스가 나오는 가운데 업무를 보고 있다. 연준이 연방공개시장위원회(FOMC) 정례회의에서 금리인상 시사 발언을 한 뒤 이날 서울 외환시장에서 원·달러 환율은 13.2원 급등한 1130.4원으로 장을 마감했으며 코스피지수도 하락했다.

17일 오전 서울 증주 을지로 하나은행 본점 딜링룸에서 한 외환 딜러가 시황판 내 미국 연방준비제도(Fed·연준) 관련 뉴스가 나오는 가운데 업무를 보고 있다. 연준이 연방공개시장위원회(FOMC) 정례회의에서 금리인상 시사 발언을 한 뒤 이날 서울 외환시장에서 원·달러 환율은 13.2원 급등한 1130.4원으로 장을 마감했으며 코스피지수도 하락했다.

17일 오전 서울 증주 을지로 하나은행 본점 딜링룸에서 한 외환 딜러가 시황판 내 미국 연방준비제도(Fed·연준) 관련 뉴스가 나오는 가운데 업무를 보고 있다. 연준이 연방공개시장위원회(FOMC) 정례회의에서 금리인상 시사 발언을 한 뒤 이날 서울 외환시장에서 원·달러 환율은 13.2원 급등한 1130.4원으로 장을 마감했으며 코스피지수도 하락했다.

3.4%로 대폭 상향 조정했다. 올해 국내 총생산(GDP) 예상치도 기존 6.5%에서 7%로 올렸다.

기준금리는 예상대로 현 0.00~0.25%로 단정일치 동결했다. 관심을 모았던 테이퍼링(양적완화 축소)의 경우 현 자산 매입 규모(매월 최소 1200억 달러)를 유지키로 했다. 제롬 파월 연준 의장은 완전고용과 평균 인플레이션 목표(2%)에 상당한 추가 진전이 있을 때까지는 정책

금리를 유지하고 테이퍼링을 서두를 필요가 없다는 기존 입장을 재확인했다.

이승헌 한은 부총재는 이날 오전 8시 통화금융대책반 회의를 열고 “이번 FOMC 회의 결과는 예상보다 다소 매파적이었던 것으로 평가된다”고 말했다. 그는 “미국 장기금리가 상당폭 상승하고 주가는 하락했으며 미국 달러화는 강세를 나타냈다”며 “미국 등 주요국의 경기·물가 상황과 이에 따른 정책 기대

변화 등으로 국내외 금융시장의 변동성이 커질 가능성이 있는 만큼 시장 불안 요인에 대한 모니터링을 강화하고 필요하면 시장 안정화 조치를 실시할 계획

이라고 강조했다. FOMC 회의 여파로 우리나라 국고채 금리(채권값 하락)는 상승했다. 17일 서울 채권시장에서 3년물 국고채 금리는 전날 대비 0.041% 포인트 오른 연 1.327%에 마감했다. 3년물 금리는 시장

금리의 선행지표로 꼽힌다. 5년 만기물은 0.024% 포인트 상승한 연 1.710%, 10년 만기물은 0.009% 포인트 오른 연 2.079%에 장을 마쳤다.

원·달러 환율은 급등했다. 이날 서울 외환시장에서 원·달러 환율은 전날보다 13.2원 오른 1130.4원에 마감했다. 환율이 1130원대를 기록한 건 지난달 20일(1132.0원) 이후 약 한 달 만이다. 연준이 조기 긴축을 시사하면서 원화가 약세를 보인 것이다.

유동성에 힘입어 상승했던 국내의 주식시장은 이날 하락세를 보였다. 16일(현지시간) 뉴욕 증시에서 다우존스 30산업평균지수는 전 거래일보다 0.77%, 스탠더드앤드푸어스(S&P) 500지수 0.54%, 나스닥지수는 0.24% 하락했다.

전날 사상 최고치를 기록한 코스피 지수도 이날 13.72포인트(0.42%) 내린 3264.96에 장을 마쳤다. 코스피가 하락 마감한 건 6거래일 만이다. 외국인과 기관투자가가 코스피에서 각각 3580억원, 6890억원을 ‘쌍끌이’ 순매도했다. 반면 개인은 1조3800억원 순매수했다. 코스닥 지수는 악재에도 불구하고 5.23포인트(0.52%) 상승한 1003.72에 마감됐다. 코스닥지수가 증가 기준 1000선을 회복한 것은 지난 4월 27일(1021.01) 이후 약 2개월 만이다.

강준구 전운비 조민아가자 eyes@kmib.co.kr

### 국방시설본부 국유재산의 공고 제2021-1호

## 국방부 소관 국유재산 공시송달공고(1차)

다음 표의 재산에 대하여 그 토지를 수용당한 자(지정발자) 또는 그 상속인(이하 원소유자 통칭)에게 수의매각하고자 하오니 해당 관계인은 마지막 공고일로부터 지정 기간 이내에 매수 신청을 하시기 바랍니다. 지정 기간 수의매수 신청을 하지 아니한 경우 수의매수권이 상실됨을 알려드립니다.

| 공시번호  | 지정 기간                   | 비고         |
|---|-------------------------|------------|
| 지방자치단체에 관한 특별조치법 제20조의 2  | '21.06.11. ~ '21.09.19. | 법률 제2172호  |
| 국가보위에 관한 특별조치법 제5조 제4항에 의한 동원대상지역내의 토지의 수용·사용에 관한 특별조치령에 의하여 수용·사용된 토지의 정리에 관한 특별조치법 제4조 1항 | '21.06.11. ~ '21.12.19. | 대통령령 5912호 |

- ☑ 수의매수 신청서 구비서류  
가. 수의매수 신청서(용역 요청서 별도송부) 및 인감증명서 각 1통  
나. 주민등록 등·초본 1통 (주소 이동사항 전부 기록된 것)  
다. 기타 파수용지 또는 상속관계임을 증명할 수 있는 서류(민감문, 가족관계증명서, 제적등본 등)
- ☑ 기타 자세한 내용은 하단의 연락처로 문의하여 주시기 바랍니다.

### 2021년 6월 18일 국방시설본부장

| 공시번호 | 소재지 (원소유자)      | 구지번 (원소유자)                   | 지목 | 면적(㎡)             | 성명     | 원소유자 통              | 용기부상의 주소 | 비고 | 연락처 (일반전화) |
|------|-----------------|------------------------------|----|-------------------|--------|---------------------|----------|----|------------|
| 1    | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 105-1 (105-1)                | 전  | 269평              | 소유권 보존 | 원소유자 없음             | 원소유자 없음  |    |            |
| 2    | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 105-1 (105-1)                | 전  | 269평              | 소유권 보존 | 원소유자 없음             | 원소유자 없음  |    |            |
| 3    | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 105-1 (105-1)                | 전  | 43                | 충청권    | 원소유자 없음             | 원소유자 없음  |    |            |
| 4    | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 105-1 (105-1)                | 전  | 2,056             | 충청권    | 원소유자 없음             | 원소유자 없음  |    |            |
| 5    | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 105-1 (105-1)                | 전  | 1,814.83          | 양양권    | 서울시 마포구 서교동 329-68  | 원소유자 없음  |    |            |
| 6    | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 101                          | 전  | 80.4평             | 양양권    | 원소유자 없음             | 원소유자 없음  |    |            |
| 7    | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 102-3 (102-3)                | 전  | 191평              | 충청권    | 충청권 용인읍 권역외 208     | 원소유자 없음  |    |            |
| 8    | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 102-3 (102-3)                | 전  | 43평               | 충청권    | 충청권 용인읍 권역외 399     | 원소유자 없음  |    |            |
| 9    | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 102-3 (102-3)                | 전  | 43평               | 충청권    | 충청권 용인읍 권역외 399     | 원소유자 없음  |    |            |
| 10   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 102-3 (102-3)                | 전  | 43평               | 충청권    | 충청권 용인읍 권역외 167     | 원소유자 없음  |    |            |
| 11   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 102-3 (102-3)                | 전  | 34평               | 양양권    | 충청권 용인읍 권역외 164     | 원소유자 없음  |    |            |
| 12   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 102-3 (102-3)                | 전  | 284.8             | 충청권    | 충청권 용인읍 권역외 123     | 원소유자 없음  |    |            |
| 13   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 779-1                        | 전  | 112.4             | 충청권    | 원소유자 없음             | 원소유자 없음  |    |            |
| 14   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 227-6                        | 전  | 22평               | 충청권    | 원소유자 없음             | 원소유자 없음  |    |            |
| 15   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 577-3 (577-3)                | 전  | 196평              | 충청권    | 원소유자 없음             | 원소유자 없음  |    |            |
| 16   | 충청권 용인시 용인구 용인읍 | 594                          | 전  | 1,595.5(부속 350.0) | 충청권    | 원소유자 없음             | 원소유자 없음  |    |            |
| 17   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 2,229 (2,229-8) *원소유자 2,229  | 전  | 2,370.219 (65.37) | 양양권    | 서울시 마포구 서교동 292-57  | 원소유자 없음  |    |            |
| 18   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 2,229 (2,229-9) *원소유자 2,229  | 전  | 2,370.219 (65.37) | 양양권    | 서울시 마포구 서교동 292-57  | 원소유자 없음  |    |            |
| 19   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 2,229 (2,229-10) *원소유자 2,229 | 전  | 2,370.219 (65.37) | 양양권    | 서울시 마포구 서교동 292-57  | 원소유자 없음  |    |            |
| 20   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 390-15 (390-15) *원소유자 390-15 | 전  | 3,967 (280)       | 충청권    | 경기도 용인시 용인읍 권역외 110 | 원소유자 없음  |    |            |
| 21   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 1123-4 (1123-4) *원소유자 1123-4 | 전  | 279               | 충청권    | 경기도 용인시 용인읍 권역외 110 | 원소유자 없음  |    |            |
| 22   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 1194-4 (1194-4)              | 전  | 130               | 충청권    | 경기도 용인시 용인읍 권역외 110 | 원소유자 없음  |    |            |
| 23   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 383-2 (383-2) *원소유자 383-2    | 전  | 1,487 (103)       | 충청권    | 원소유자 없음             | 원소유자 없음  |    |            |
| 24   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 383-6 (383-6) *원소유자 383-6    | 전  | 1,487 (103)       | 충청권    | 원소유자 없음             | 원소유자 없음  |    |            |
| 25   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 383-7 (383-7) *원소유자 383-7    | 전  | 1,487 (103)       | 충청권    | 원소유자 없음             | 원소유자 없음  |    |            |
| 26   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 383-7 (383-7) *원소유자 383-7    | 전  | 1,841 (98)        | 충청권    | 원소유자 없음             | 원소유자 없음  |    |            |

| 공시번호 | 소재지 (원소유자)      | 구지번 (원소유자)  | 지목  | 면적(㎡)   | 성명     | 원소유자 통                 | 용기부상의 주소 | 비고 | 연락처 (일반전화) |
|------|-----------------|---|-----|---|--------|------------------------|----------|----|------------|
| 27   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 933-2 (933-2)   | 채널  | 397   | 소유권 보존 | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 28   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 933-2 (933-2)   | 채널  | 92  | 충청권    | 경기도 용인시 용인읍 권역외 110    | 원소유자 없음  |    |            |
| 29   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 933-2 (933-2)   | 채널  | 478   | 양양권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 30   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 239-6   | 도로  | 30  | 충청권    | 경기도 용인시 용인읍 권역외 110    | 원소유자 없음  |    |            |
| 31   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 318-2 (318-2)   | 전   | 15,372.8(부속 2,700.0)  | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 32   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 318-2 (318-2)   | 전   | 15,372.8(부속 2,700.0)  | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 33   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 20  | 양양권 | 3,402   | 충청권    | 서울특별시 서대문구 용인읍 권역외 110 | 원소유자 없음  |    |            |
| 34   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 38  | 전   | 1,557   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 35   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 314   | 전   | 9,917   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 36   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 253-2 (253-2)   | 전   | 397   | 충청권    | 서울시 서대문구 용인읍 권역외 110   | 원소유자 없음  |    |            |
| 37   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 54-2 (54-2)   | 양양권 | 143   | 충청권    | 양양권 서교동 292-57         | 원소유자 없음  |    |            |
| 38   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 841 (841-1) (841-2) (841-3) (841-4) (841-5) (841-6) (841-7) (841-8) | 전   | 145,484.6(부속 48,493.2) (27.0) (10,454.6) (4,960.0) (1,353.0) (112.0) (14.0) (1,167.0) | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 39   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 1199-1 (1199-1)   | 전   | 637   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 40   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 3115-1  | 전   | 4,364   | 충청권    | 경기도 용인시 용인읍 권역외 110    | 원소유자 없음  |    |            |
| 41   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 480-1 (480-1)   | 전   | 434   | 충청권    | 경기도 용인시 용인읍 권역외 110    | 원소유자 없음  |    |            |
| 42   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 480-1 (480-1)   | 전   | 62.81   | 충청권    | 경기도 용인시 용인읍 권역외 110    | 원소유자 없음  |    |            |
| 43   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 480-3 (480-3)   | 전   | 208.26  | 충청권    | 경기도 용인시 용인읍 권역외 110    | 원소유자 없음  |    |            |
| 44   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 480-3 (480-3)   | 전   | 4,567   | 충청권    | 경기도 용인시 용인읍 권역외 110    | 원소유자 없음  |    |            |
| 45   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 480-3 (480-3)   | 전   | 9.98  | 충청권    | 경기도 용인시 용인읍 권역외 110    | 원소유자 없음  |    |            |
| 46   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 72-1  | 대   | 25.8 (82.6㎡)  | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 47   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 215-2 (215-2) (215-1) (215-10)                                      | 전   | 17.7 (4,990.0) (57.0) (12.0)  | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 48   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 549-2 (549-2)   | 전   | 199.9   | 충청권    | 서울시 서대문구 용인읍 권역외 110   | 원소유자 없음  |    |            |
| 49   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 549-2 (549-2)   | 전   | 992   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 50   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 564-1   | 양양권 | 711   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 51   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 389-2 (389-2)   | 전   | 734   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 52   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 389-2 (389-2)   | 전   | 350   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 53   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 680-7   | 양양권 | 251   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 54   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 681-1   | 양양권 | 6,631   | 충청권    | 경기도 용인시 용인읍 권역외 110    | 원소유자 없음  |    |            |
| 55   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 1,595.5(부속 350.0)   | 전   | 3,323   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 56   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 1,595.5(부속 350.0)   | 전   | 277   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 57   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 1,595.5(부속 350.0)   | 전   | 3,873   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 58   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 1,595.5(부속 350.0)   | 전   | 578   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 59   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 70-1  | 전   | 122   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 60   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 71-2  | 전   | 0.22  | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 61   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 313-1   | 양양권 | 99  | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 62   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 317-6   | 양양권 | 983.7   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 63   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 317-6 (317-6)   | 양양권 | 56.43   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 64   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 317-6 (317-6)   | 양양권 | 48.7  | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 65   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 127-1 (127-1)   | 전   | 40  | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 66   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 128-1 (128-1)   | 전   | 40  | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 67   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 128-1 (128-1)   | 전   | 40  | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 68   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 317-2   | 양양권 | 198   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 69   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 317-2 (317-2)   | 양양권 | 27.570  | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 70   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 317-2 (317-2)   | 양양권 | 1,487 (103)   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 71   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 330-9   | 전   | 331.8 (100.0의 79)   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 72   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 389-2 (389-2)   | 전   | 2,281   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 73   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 389-2 (389-2)   | 전   | 2,281   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |
| 74   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 389-2 (389-2)   | 전   | 2,281   | 충청권    | 원소유자 없음                | 원소유자 없음  |    |            |

| 공시번호 | 소재지 (원소유자)      | 구지번 (원소유자)    | 지목 | 면적(㎡)  | 성명  | 원소유자 통  | 용기부상의 주소 | 비고 | 연락처 (일반전화) |
|------|-----------------|---------------|----|--------|-----|---------|----------|----|------------|
| 75   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 554-6         | 전  | 10,696 | 충청권 | 원소유자 없음 | 원소유자 없음  |    |            |
| 76   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 587-5         | 전  | 6,248  | 충청권 | 원소유자 없음 | 원소유자 없음  |    |            |
| 77   | 경기도 용인시 용인구 용인읍 | 527-6 (527-6) | 전  | 2,008  | 충청권 | 원소유자 없음 | 원소유자 없음  |    |            |
| 78   |                 |               |    |        |     |         |          |    |            |